



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/48180-2025/pek10904-2024

Spis. a skart. znak: 328.3S

Počet příloh: 1 – Koordinační situační výkres C.3

Počet listů příloh: 1

Vaše č. j.: -

Vyřizuje: Ing. Kateřina Peterová

Telefon: 499 318 123

E-mail: peterova.katerina@mudk.cz

Datum: 28.05.2025

ROZHODNUTÍ NABÝLO

PRÁVNÍ MOCI

DNE: 16. 4. 2026

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Dvůr Králové n. Labem
75



VITDVKVD_198016

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve smyslu ustanovení § 330 nového stavebního zákona, dle kterého se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném ke dni 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) obdržel dne 06.06.2024 od stavebníka Okresní stavební bytové družstvo, IČ 00224138, Kamenická č.p. 1213, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6, zastoupen na podkladě plné moci Hynkem Stiehlem, IČO 61242900, nar. 28.03.1963, Slepá č.p. 308, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1, žádost o vydání společného povolení ve společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94j stavebního zákona pro stavební záměr s názvem: "Rezidence Seifertova, 36 družstevních bytových jednotek, Dvůr Králové nad Labem" na pozemcích: st. p. č. 1422/1 (zastavěná plocha a nádvoří), p. p. č. 2248/1 (trvalý travní porost), p. p. č. 2248/3 (ostatní plocha), p. p. č. 2248/4 (ostatní plocha), p. p. č. 2248/6 (trvalý travní porost), p. p. č. 2248/7 (trvalý travní porost), p. p. č. 2248/8 (ostatní plocha), p. p. č. 2248/9 (ostatní plocha), p. p. č. 2250/3 (trvalý travní porost), p. p. č. 2250/4 (trvalý travní porost), p. p. č. 2251/3 (ostatní plocha), p. p. č. 2322/4 (vodní plocha), p. p. č. 2322/9 (ostatní plocha), p. p. č. 3771/2 (ostatní plocha), p. p. č. 3773/2 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem (dále též „stavba“ nebo také „stavební záměr“). Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále též „společné řízení“).

I. Stavební úřad ve společném řízení posoudil předmětnou žádost podle ustanovení § 94o stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a projednání ve společném řízení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále též jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“)

schvaluje stavební záměr

s názvem:

"Rezidence Seifertova, 36 družstevních bytových jednotek, Dvůr Králové nad Labem"

na pozemcích: st. p. č. 1422/1 (zastavěná plocha a nádvoří), p. p. č. 2248/1 (trvalý travní porost), p. p. č. 2248/3 (ostatní plocha), p. p. č. 2248/4 (ostatní plocha), p. p. č. 2248/6 (trvalý travní porost), p. p. č. 2248/7 (trvalý travní porost), p. p. č. 2248/8 (ostatní plocha), p. p. č. 2248/9 (ostatní plocha),