

Budova B byt 3.4

Dostupné bydlení pro mladé rodiny ve Dvoře Králové nad Labem



Prostor a zázemí pro rodiny s dětmi

Družstevní byty ve Dvoře Králové postavíme ve stylu moderního funkcionalismu s dispozicí 3+kk. Ke každému bytu náleží i technická místnost na stejném patře, lodžie či předzahrádka a 2 parkovací stání přímo u domu. Vjezd do rezidenční zóny bude chráněn bezpečnostní závorou. Rezidenční zóna je lemována nízkým gabionovým plotem. Vybavení areálu počítá s užitnými travnatými plochami a nabíjecími stanicemi pro elektromobily. O celý areál pečuje OSBD Liberec.



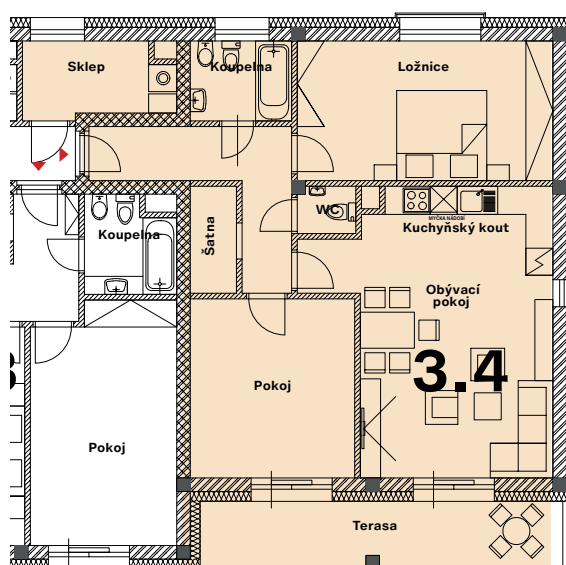
Bezproblémové financování pro všechny

Pořízení vlastního bydlení bylo dosud nad vaše možnosti? Nyní máte šanci ho získat!

Pořízení družstevního podílu je velmi snadné. Stačí vám 25 % vlastních zdrojů (cca 1,6 – 2 mil. Kč). Zbytek ceny můžete hradit dlouhodobě neměnnou měsíční splátkou s výhodným úrokem. Délka fixace je 25 let. Úvěr vám poskytne družstvo bez ohledu na případný omezený příjem domácnosti nebo záznam v úvěrových registrech. I maminky na rodičovské dovolené mají možnost spokojeně bydlet.

Financování bez hypotéky

K pořízení bytu vám postačí 1,6 – 2 mil. Kč vlastních zdrojů (25 % z ceny). Zbylou částku budete hradit měsíční splátkou přímo družstvu. Neprocházíte klasickým dokládáním příjmů, jako při získání půjčky od banky, a nedochází ani ke zjišťování vaší bonity v registrech. Výše takovéto půjčky pak „závisí“ jen a pouze na vašich finančních možnostech, tedy množství vašich vlastních zdrojů. Družstevní podíl lze tak uhradit i v plné výši bez půjčky.



Místnost	Plocha
chodba	8,15 m ²
obývací prostor s kuchyňským koutem	29,00 m ²
pokoj	14,71 m ²
ložnice	17,59 m ²
šatna	2,55 m ²
koupelna	3,99 m ²
WC	1,33 m ²
sklep	5,36 m ²
balkon	11,74 m ²